

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ОЛЬХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23.01.2025г. №46

О внесении изменений в постановление администрации

Ольховского муниципального района Волгоградской области

от 24.06.2022 № 461 «Об утверждении Правил определения начальной цены

предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и

Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право

заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии с пунктами 14, 15 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Устава Ольховского муниципального района Волгоградской области, администрация Ольховского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Ольховского муниципального района от 24.06.2022 № 461 «Об утверждении Правил определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» следующие изменения:

1.1. Пункт 7 Приложения №2 изложить в следующей редакции:

№ п.п.	Наименование вида деятельности арендатора	ПКСВИ, %
1	2	3
1.	Растениеводство	5%
2.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	5%
3.	Овощеводство	10%
4.	Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	1,5%
5.	Садоводство	5%
6.	Выращивание льна и конопли	1,5%
7.	Животноводство	5%
8.	Сенокошение	1,5 %
9.	Выпас сельскохозяйственных животных	3 %
№ п.п.	Наименование вида деятельности арендатора	ПКСВИ
1	2	3
8.	Скотоводство	5%
9.	Звероводство	1,5%
10.	Птицеводство	1,5%
11.	Свиноводство	1,5%
12.	Пчеловодство	1,5%
13.	Рыбоводство	1,5%
14.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	10%

15.	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	10%
16.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	10%
17.	Жилая застройка	5%
18.	Для индивидуального жилищного строительства	5%
19.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1,5%
19.	Малозэтажная многоквартирная застройка	5%
20.	Блокированная жилая застройка	5%
21.	Среднеэтажная жилая застройка	5%
22.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10%
23.	Хранение автотранспорта	10%
24.	Бытовое обслуживание	10%
25.	Цирки и зверинцы	10%
26.	Ветеринарное обслуживание	10%
27.	Приюты для животных	10%
28.	Предпринимательство	10%
29.	Деловое управление	10%
30.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	10%
31.	Рынки	10%
32.	Магазины	10%
33.	Общественное питание	10%
34.	Гостиничное обслуживание	10%
35.	Развлечение	10%
36.	Развлекательные мероприятия	10%
37.	Объекты дорожного сервиса	5%
38.	Заправка транспортных средств	10%
39.	Обеспечение дорожного отдыха	5%
40.	Автомобильные мойки	10%
41.	Ремонт автомобилей	10%
42.	Выставочно-ярмарочная деятельность	1,5%
43.	Отдых (рекреация)	1,5%
44.	Спортивные базы	5%
45.	Природно-познавательный туризм	5%
46.	Туристическое обслуживание	5%
47.	Склад	10%
48.	Гидротехнические сооружения	1,5%
49.	Ритуальная деятельность	10%
50.	Специализированная деятельность	10%
51.	Ведение огородничества	10%
52.	Ведение садоводства	10%

2. Отделу архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области осуществлять исполнение муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ольховского муниципального района Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Ольховского муниципального района Волгоградской области» в соответствии с административным регламентом, утвержденным настоящим постановлением.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Ольховского муниципального района – начальника отдела архитектуры, градостроительства и землепользования В.С. Никонова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Ольховского
муниципального района

А.В. Солонин